

70 GUIDES

Bâtiment
& Aménagement
durables



Édition 2024

SOMMAIRE

| | |
|--|------|
| 1. AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE..... | P.4 |
| 2. RÉSILIENCE & ADAPTATION AU CHANGEMENT CLIMATIQUE..... | P.7 |
| 3. CONCEPTION DE PROJETS..... | P.9 |
| 4. OUTILS, MÉTHODES & INNOVATION..... | P.10 |
| 5. CONFORT, SANTÉ & USAGES..... | P.12 |
| 6. ÉCONOMIE CIRCULAIRE & GESTION DES DÉCHETS..... | P.13 |
| 7. EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE & ÉNERGIES RENOUVELABLES..... | P.15 |
| 8. RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE..... | P.16 |
| 9. MATÉRIAUX BIOSOURCÉS & GÉOSOURCÉS..... | P.18 |
| 10. FILIÈRES, MÉTIERS & COMPÉTENCES..... | P.20 |

Edito



Jérémie Almosni
Directeur Villes et Territoires Durables
ADEME

Dans un contexte d'accélération de la transition écologique, comme le rappellent les objectifs affichés dans la SNBC 3 (Stratégie Nationale Bas Carbone) et la PPE 3 (Programmation Pluriannuelle de l'Énergie), le Réseau Bâtiment Durable joue un rôle central pour activer les leviers d'actions sur le bâtiment et l'aménagement sur les territoires : c'est un relais essentiel de la mise en œuvre des politiques publiques et de mobilisation des acteurs sur l'ensemble des leviers de sobriété, d'économie circulaire et d'efficacité énergétique. Le rôle du Réseau est d'accompagner les acteurs du bâtiment et de l'aménagement dans leur transformation, leur organisation, la capacité à passer à l'action et fédérer les initiatives pour permettre ce nouveau cap. Le Réseau assure également une animation locale avec l'organisation d'opérations spécifiques favorables à une approche systémique des actions du bâtiment et du territoire. C'est tout particulièrement le cas avec les démarches Quartier et Bâtiment Durable. Cet outil pédagogique d'accompagnement et d'évaluation des aspects environnementaux, sociaux et économiques d'un bâtiment ou d'un quartier assure une approche au-delà des enjeux de décarbonation.

La démarche ECRAINS (Engagement à Construire Responsable pour un Air INTérieur Sain) assure aux bureaux d'études, donneurs d'ordres et maîtrise d'ouvrage une approche intégrant toutes les étapes à considérer pour optimiser la qualité de l'air intérieur d'un projet de bâtiment. Le OFF (Oser Faire Frugal) est une autre démarche qui a pour objectif de valoriser des ouvrages low-tech, frugaux et participatifs, de promouvoir les opérations les plus ambitieuses.

Le Réseau assure une série de d'action de communication avec des webinaires, des visites de sites, mais aussi des formations permettant le partage et la valorisation de bonnes pratiques sur le bâtiment et l'aménagement.

Son action « revue de presse » permet une veille active et utile aux acteurs de terrain sur les actualités du secteur : réemploi et économie circulaire, rénovation performante, aménagement des quartiers, résilience et adaptation au changement climatique...

Aujourd'hui, avec ce numéro hors-série, nous avons le plaisir de retracer les moments phares de l'actualité de l'année 2024 au travers de 70 guides de l'aménagement et du bâtiment durables.

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

INTÉGRER L'ÉCONOMIE CIRCULAIRE DANS VOTRE ZAC EN 3 TEMPS

Vous souhaitez adopter l'économie circulaire dans votre zone d'aménagement concerté (ZAC), mais ignorez par où commencer ? Ce guide SKOV, disponible sur inscription, vous accompagne. Que vous soyez maître d'ouvrage, maître d'œuvre ou AMO, il propose trois étapes claires à suivre : identifier les obligations légales, élaborer une stratégie circulaire sécurisée et intégrer cette stratégie dans les documents clés du projet.

 <https://skovavocats.fr>

 #économie circulaire #ZAC #aménagement



CONCEVOIR UN RÉSEAU CYCLABLE ATTRACTIF, MODE D'EMPLOI

Le Cerema propose un guide pratique pour développer un schéma directeur des aménagements cyclables (SDAC) visant à sécuriser et encourager la mobilité douce tout en limitant la place de la voiture. Structurée en cinq étapes, cette méthode aborde la gouvernance, le diagnostic partagé, la priorisation des réseaux, la mise en œuvre d'un plan et son évaluation continue. Une ressource incontournable pour rendre le vélo accessible en ville comme à la campagne.

 www.cerema.fr

 #urbanisme #mobilité #aménagement

L'ARTIFICIALISATION DES SOLS FRANÇAIS ENTRE 2009 ET 2023

Quel est le rythme d'artificialisation dans le pays et quelles évolutions constate-t-on au cours des 13 dernières années ? Le Cerema, qui a analysé les chiffres de l'artificialisation des sols sur le territoire français de 2009 à 2023, observe une baisse continue au niveau national (-31 %), malgré des hausses ponctuelles de consommation des espaces sur certaines périodes. Deux forces majeures guident l'artificialisation en France : la métropolisation d'une part et l'attraction du littoral de l'autre.

 www.cerema.fr

 #ZAN #sols



ALLER VERS UNE MEILLEURE GESTION DES EAUX PLUVIALES

Aider à la mise en œuvre d'une gestion à la source des eaux pluviales : telle est l'ambition du guide « Solutions de Gestion durable des Eaux Pluviales - Gestion patrimoniale » de l'Association scientifique et technique pour l'eau et l'environnement (Astee). Au sommaire : textes législatifs et réglementaires en vigueur, solutions disponibles (solutions fondées sur la nature, revêtements perméables, solutions enterrées), enjeux financiers, coûts du service et rôles des collectivités compétentes.

 www.astee.org

 #eaux pluviales #aménagement

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

COMMENT ENCOURAGER LA MARCHÉ DANS LES ZONES PÉRIURBAINES ?

Le Cerema propose une étude approfondie sur les aménagements piétons dans les espaces périurbains, analysant enjeux, contraintes et opportunités. Avec un focus sur la Métropole de Lyon et des exemples tirés de grandes agglomérations comme Bordeaux, Strasbourg et Grenoble, cette recherche met en lumière des solutions pour renforcer la marche en tant que mode de déplacement viable dans ces territoires.



www.cerema.fr



#piétons #mobilité #aménagement



cycle up

DÉVELOPPER UNE STRATÉGIE D'ÉCONOMIE CIRCULAIRE À L'ÉCHELLE D'UN PROJET D'AMÉNAGEMENT :

Animer le métabolisme urbain

MAI 2024

ÉCONOMIE CIRCULAIRE ET URBANISME : LE GUIDE OPÉRATIONNEL

La plateforme Cycle Up dévoile un guide pratique pour élaborer une stratégie de réemploi des matériaux dans les projets d'aménagement. Cet outil pédagogique propose une méthodologie pour identifier les opportunités de réemploi, mobiliser des leviers et intégrer ces pratiques dans les documents opérationnels. Des retours d'expérience enrichissent ce guide conçu pour aider les acteurs à inscrire leurs projets dans une dynamique d'économie circulaire.



www.reseau-prec.org



#réemploi #aménagement

UN NOUVEL OUTIL DE RECONVERSION DES ESPACES URBAINS

L'ADEME lance Mutafriches, un dispositif d'aide à la décision pour valoriser les friches urbaines. Basé sur une trentaine de paramètres, l'outil guide les collectivités et propriétaires vers les reconversions les plus pertinentes pour exploiter au mieux le potentiel de ces espaces. S'inscrivant dans l'objectif zéro artificialisation nette (ZAN), Mutafriches vise à limiter l'étalement urbain et favoriser le renouvellement territorial.



<https://infos.ademe.fr>



#aménagement #friches urbaines



REGARDS SUR



URBANISME ET ESS : UN DUO AU SERVICE DES TERRITOIRES

Dans cette publication, l'Anru met en avant le potentiel de l'économie sociale et solidaire (ESS) dans le renouvellement urbain des quartiers prioritaires. Avec des exemples tels que la création de tiers-lieux ou l'accompagnement de l'auto-réhabilitation, ce livret illustre comment les structures de l'ESS apportent des solutions adaptées aux besoins des habitants, tout en revitalisant les territoires des collectivités compétentes.



www.anru.fr



#urbanisme #social

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

CONSTRUIRE DES VILLES LOW-TECH EN 12 ÉTAPES

Paris&Co et ses partenaires (Arep, GRDF, Eiffage, BNP Paribas Real Estate) publient un guide pratique pour intégrer des solutions low-tech dans les villes. Réparties en 12 fiches, ces recommandations valorisent des approches simples et durables, misant sur la sobriété en ressources tout en maintenant le confort des usagers. Une démarche innovante pour conjuguer modernité et respect de l'environnement.

 www.construction21.org

 #urbanisme #low-tech

Vers des villes low-tech

Guide pratique à destination des acteurs de la fabrique urbaine



JUSTICE SOCIALE ET CRISE CLIMATIQUE : DES SOLUTIONS À EXPLORER

Dans cette publication, l'École urbaine de Sciences Po s'intéresse aux interactions entre justice sociale et transition écologique dans les quartiers populaires. Il s'agit plus précisément d'une étude, basée sur quatre projets concrets, qui explore comment concilier aspirations environnementales et enjeux économiques pour proposer des solutions durables et inclusives dans les logements sociaux.

 www.sciencespo.fr

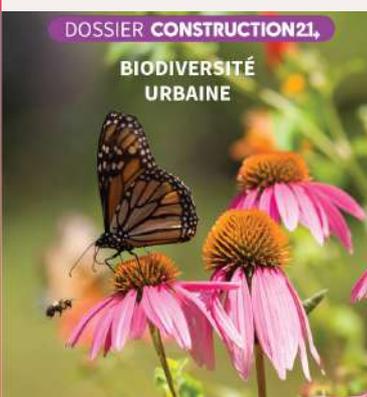
 #transition écologique #société

COMMENT RENATURER LES SOLS SANS SE TROMPER ?

Face à l'objectif de zéro artificialisation nette (ZAN) d'ici 2050, un guide de l'Agence d'urbanisme Bordeaux Aquitaine (a-urba) intitulé « Renaturer les sols : principes, enjeux et leviers pour l'action publique » présente les différents moyens réglementaires, financiers et techniques pour remettre le vivant dans les sols. S'appuyant sur des exemples concrets, il propose des stratégies adaptées pour restaurer les sols artificialisés et favoriser la biodiversité.

 www.aurba.org

 #biodiversité #nature



LA BIODIVERSITÉ URBAINE DE A À Z

Ce dossier thématique dirigé par l'association Construction21 donne la parole à divers experts du bâtiment et de la ville. Face à la crise de la biodiversité, menacée par l'action de l'homme comme par l'évolution du climat, chaque contribution met l'accent sur un sujet lié à la réinjection du vivant en milieu urbain, une condition nécessaire à l'adaptation de ces milieux au changement climatique.

 www.construction21.org

 #urbanisme #biodiversité

RÉSILIENCE & ADAPTATION AU CHANGEMENT CLIMATIQUE

COMMENT ADAPTER LES BÂTIMENTS AU DÉFI CLIMATIQUE ?

Face aux bouleversements du climat actuels et à venir, l'immobilier doit se réinventer. L'Observatoire de l'Immobilier Durable propose donc un guide complet détaillant les stratégies d'adaptation à adopter. L'enjeu : repenser les matériaux de construction, transformer les usages et modifier les comportements. Cette démarche globale intègre des considérations de santé, de confort et de résilience face au réchauffement mondial.

 <https://resources.taloen.fr>

 #changement climatique #adaptation

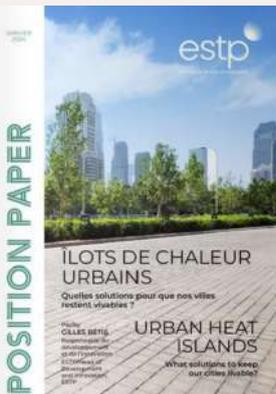


MÉTHODOLOGIE POUR LUTTER CONTRE LES ÎLOTS DE CHALEUR URBAINS

Les métropoles mondiales font face à un défi crucial : combattre le phénomène des îlots de chaleur urbains. Une publication récente, pilotée par l'ESTP, propose des solutions innovantes. Ces dernières reposent sur une approche transdisciplinaire, combinant recherche, développement et actions concrètes. Végétalisation et gestion hydraulique sont notamment au cœur des recommandations données pour préserver la viabilité urbaine.

 www.calameo.com

 #îlot de chaleur #ville



DES MODÈLES POUR RÉINVENTER LES COURS D'ÉCOLE

Le Cerema publie des fiches pratiques sur la transformation des espaces scolaires face au changement climatique. L'objectif : créer des cours « nouvelle génération » résilientes et adaptatives. Pour ce faire, des retours d'expérience illustrent les différentes possibilités de réaménagement vertueux existantes et répliquables. Un exemple concret est, par exemple, donné à Saint-Cloud : désimperméabilisation partielle, nouvelles plantations, revêtements clairs et gestion des eaux pluviales sont au programme.

 www.cerema.fr

 #changement climatique #aménagement #bâtiment tertiaire



CONFORT THERMIQUE ESTIVAL, VULNÉRABILITÉ DU PARC BÂTI À LA SURCHAUFFE ET COMPORTEMENTS D'ADAPTATION AUX FORTES CHALEURS

Dans le cadre du projet RENOPTIM, le CSTB a mené une étude approfondie sur la surchauffe dans les logements français. Le rapport qui en résulte présente l'état actuel des connaissances en ce qui concerne la vulnérabilité du cadre bâti français et le risque auquel sont et seront exposés les habitants des logements en périodes de fortes chaleurs. Il met en exergue les difficultés rencontrées pour adapter les bâtiments aux fortes chaleurs et présente les apports du projet RENOPTIM à ce sujet.

 www.proreno.fr

 #rénovation #confort d'été #adaptation



RÉSILIENCE & ADAPTATION AU CHANGEMENT CLIMATIQUE

COMBIEN COÛTE LA TRANSITION ENVIRONNEMENTALE ?

La Caisse des Dépôts explore dans le rapport « Comment modéliser le risque de transition ? » rédigé par le chercheur Louis Daumas, les risques économiques liés à la transition écologique. Cette analyse porte notamment sur les implications financières de nouvelles réglementations environnementales, entre incertitudes prospectives, difficultés à trouver le bon rythme de décarbonation et nécessité d'une transformation progressive des modèles économiques existants.

 www.caissedesdepots.fr

 #économie #transition écologique



LES IMPACTS RÉGIONAUX DU CHANGEMENT CLIMATIQUE

Réseau Action Climat dévoile dans cette publication les spécificités territoriales du changement climatique en France. On y apprend que chaque région de France fait face à des défis uniques : 90 % des Hauts-de-France sont menacés par les inondations, Paris serait potentiellement la ville la plus mortelle d'Europe, le littoral breton est en pleine mutation... L'étude souligne ainsi l'importance d'une approche locale et différenciée pour la transition écologique des territoires.

 <https://reseauactionclimat.org>

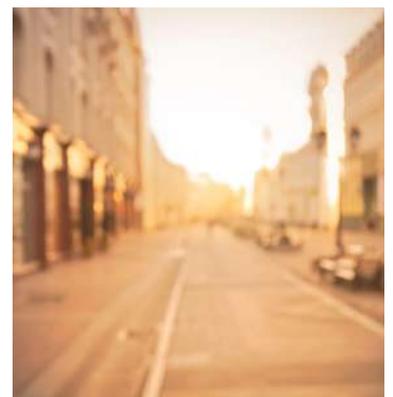
 #climat #région

L'ADAPTATION AUX VAGUES DE CHALEUR A UN PRIX

L'Institut de l'Économie pour le Climat (I4CE) évalue le surcoût de l'adaptation climatique dans le bâtiment. Les chiffres sont parlants : le surplus a notamment été estimé entre 2 et 5 % pour la construction neuve et 10 % pour la rénovation. Ces investissements supplémentaires requis incluent notamment la climatisation, les travaux énergétiques et la végétalisation, nécessaires face à la multiplication des épisodes de fortes chaleurs

 www.i4ce.org

 #adaptation #économie



DE LA BONNE GESTION DE LA RESSOURCE EAU

Optimiser l'arrosage des espaces verts, économiser l'eau dans les bâtiments communaux, utiliser les eaux usées traitées en contexte insulaire, réutiliser l'eau en agriculture pour préserver le milieu naturel... Cette série de fiches produites par le Cerema vise à partager des connaissances, des expériences, des méthodes et des outils pour une bonne politique de gestion durable de la ressource en eau, qui se raréfie sur le sol français.

 www.cerema.fr

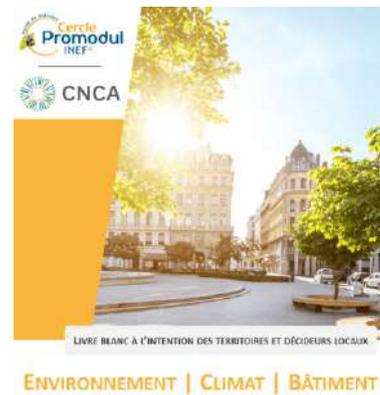
 #gestion de l'eau

CONCEPTION DE PROJETS

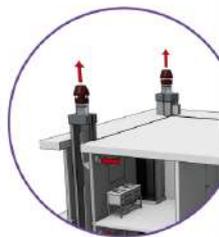
STRATÉGIE EUROPÉENNE DE RÉDUCTION DU CARBONE INCORPORÉ

Dans le cadre du projet DREC porté par Carbon Neutral Cities Alliance, un livre blanc produit par le Cercle Promodul / INEF4 identifie 4 axes stratégiques – cultiver une démarche de réduction, prioriser l'acte de rénover, optimiser les modèles constructifs et accompagner le changement – pour diminuer le carbone incorporé dans les bâtiments. Ces 4 axes s'accompagnent de 25 recommandations concrètes visant à promouvoir des politiques ambitieuses de décarbonation. L'objectif : transformer collectivement les pratiques de construction en Europe.

 www.cercle-promodul.inef4.org
 #décarbonation #bâtiment



VENTILATION HYBRIDE
ET MÉCANIQUE BASSE PRESSION
AUTO EN RÉNOVATION
DE LOGEMENTS COLLECTIFS



RECOMMANDATIONS PROFESSIONNEL

VENTILATION HYBRIDE : NOUVEAU GUIDE PROFESSIONNEL

Le programme Profeel a publié un guide détaillant les clauses techniques pour l'installation de systèmes de ventilation hybride (auto et mécanique) à basse pression. Ces recommandations ciblent spécifiquement la mise en œuvre dans les bâtiments résidentiels existants, offrant un cadre précis aux professionnels désireux d'en savoir plus.

 www.proreno.fr
 #guide #ventilation #prescription

QUELLE DURABILITÉ POUR L'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR ?

Zoom sur Durabilit'Air, un projet de recherche du Cerema prévu jusqu'en 2025 portant sur le vieillissement des systèmes d'étanchéité sur l'enveloppe des bâtiments. L'initiative vise à développer un protocole d'évaluation des produits, combinant analyses sur site et en laboratoire. Des ressources techniques seront produites pour les professionnels et disponibles sur un site dédié.

 www.cerema.fr
 #bâtiment #air



TOUT SAVOIR SUR LE HORS-SITE

La Banque des Territoires a conçu un guide pratique pour mettre en œuvre un projet hors-site, moyennant 4 étapes distinctes : identifier les bonnes raisons de mobiliser le hors-site sur son territoire, s'outiller et lancer un premier projet en construction ou rénovation hors-site, choisir le bon mode de contractualisation et enfin suivre et gérer un premier projet. Douze exemples de construction ou rénovation hors-site en France sont donnés afin de donner des illustrations de réalisations réussies sur le territoire.

 www.banquedesterritoires.fr
 #hors-site #chantier

OUTILS, MÉTHODES & INNOVATION

UNE DÉMARCHE D'ÉVALUATION DES EFFETS ENVIRONNEMENTAUX DES TIERS-LIEUX

Commune Mesure et Vertigo Lab ont co-construit un guide et une grille d'auto-évaluation afin de permettre aux tiers-lieux d'appréhender leurs effets sur l'environnement. Un guide méthodologique présente la démarche de façon détaillée et propose une introduction du contexte et des enjeux liés à chacune des six dimensions abordées. Une grille d'auto-évaluation permet aux tiers-lieux de s'auto-évaluer afin d'avoir un premier aperçu des effets de leurs activités sur l'environnement.

<https://communemesure.fr>
#tiers-lieux #guide #évaluation



CONNAISSEZ-VOUS BÉNÉFRICHES ?

Dans la continuité du « Panorama des protections solaires » publié en mars 2022, EnvirobatBDM a souhaité apporter une approche plus technique et détaillée de l'efficacité des protections solaires. Cette étude a pour vocation d'être un outil d'accompagnement des maîtres d'œuvre dans le choix et la conception de ces équipements, et porte sur un échantillon de solutions adaptées a minima à l'enseignement, aux bureaux et aux logements.

<https://benefriches.ademe.fr>
#aménagement #friches

CONTRE LES ÎLOTS DE CHALEUR URBAINS, L'ADEME RASSEMBLE LES SOLUTIONS SUR UNE APPLICATION

Le site web « Plus fraîche ma ville » mis à disposition par l'ADEME a pour objectif d'aider les petites et moyennes collectivités locales à prendre les bonnes décisions pour adapter les villes au réchauffement climatique. L'application, qui rassemble une trentaine de fiches pratiques et des liens pour bénéficier des aides ad hoc, décline 3 parcours pour faciliter la prise de décision et oriente vers différentes aides financières.

plusfraichemaville.fr
#outil #réchauffement climatique #collectivités



CONNAÎTRE ET AMÉLIORER L'INTENSITÉ D'USAGE DE MON BÂTIMENT

Les bâtiments et les espaces, qu'ils soient publics ou privés, sont largement sous-utilisés. Comment maximiser l'usage des bâtiments ? C'est toute l'ambition de l'outil « IntensiScore », qui vise à évaluer le potentiel d'intensification des espaces et propose des mesures concrètes afin de mieux utiliser le bâti existant. À travers un court questionnaire, diagnostiquez votre bâtiment et découvrez les solutions pour l'intensifier ! Une initiative d'Éléonore Slama, qui pilote l'action avec Paris&Co.

<https://intensiscore.m2intensens.com>
#usage #occupation #densification

OUTILS, MÉTHODES & INNOVATION

UN CAHIER DES PRESCRIPTIONS DU FUTUR MOTEUR NATIONAL DE RÉFÉRENCE D'ÉCOCONCEPTION DU BÂTIMENT

Le CSTB, en partenariat avec l'Alliance HQE-GBC et le Collectif Effinergie, a coordonné le projet CIBLE. Ce cahier des prescriptions pour le futur moteur couvre des aspects scientifiques, techniques, organisationnels, de modèle économique et de diffusion, permettant l'interopérabilité, l'efficacité et la pérennité du moteur de demain. À terme, l'ambition est que le futur outil, appelé COLIBRI, devienne une référence en France.

 www.hqegbc.org

 #performance énergétique #bâtiment

Gible

CIBLE : CAHIER DES PRESCRIPTIONS

Vers le futur moteur de calcul pour l'évaluation de la performance environnementale des bâtiments

RAPPORT FINAL



FACILITER LA CIRCULATION DES MATÉRIAUX DE RÉEMPLOI : RAPPORT FINAL

Le rapport final du projet FCRBE (Facilitating the circulation of reclaimed building elements in Northwestern Europe) marque la fin du projet, qui a duré 5 ans. Il présente l'ensemble des livrables produits par cette collaboration internationale au service du réemploi et comprend une synthèse des données chiffrées et la présentation des différents acteurs. Un document pour comprendre le projet et trouver son chemin à travers les nombreux livrables et résultats !

 <https://vb.nweurope.eu>

 #réemploi

SCHÉMAS LOGISTIQUES MUTUALISÉS DES ORGANISATIONS DE L'ESS POUR DÉVELOPPER LE RÉEMPLOI DES MATÉRIAUX DU BÂTIMENT

Deux groupes régionaux de structures de l'économie sociale et solidaire (ESS), en Auvergne-Rhône-Alpes et en Bretagne, ont mené une étude sur l'identification des besoins logistiques et de solutions adaptées pour les structures de l'ESS spécialistes du réemploi des matériaux du bâtiment. Cette étude répond à un besoin de meilleure connaissance de la filière et tend à mieux la structurer dans l'optique de développer l'activité et les emplois afférents.

 www.ess-france.org

 #réemploi #ESS #logistique

Étude d'un schéma logistique mutualisé entre organisations de l'économie sociale et solidaire pour le réemploi des matériaux du bâtiment

Synthèse des résultats



PROGRAMMES ACTEE - MISE À JOUR DU CAHIER DES CHARGES TYPE D'AUDITS

Rédigé en collaboration avec AURA-EE, ce cahier des charges type d'audits énergétiques permet aux collectivités de disposer d'un document type pour cadrer leurs prestations d'audits énergétiques, spécialement adapté aux besoins du tertiaire public. Son utilisation sera obligatoire, à compter de la saison 3 du dispositif CHÈNE, lors des appels de fonds pour toutes les prestations d'audits énergétiques faisant l'objet d'une demande de financement ACTEE.

 <https://programme-cee-actee.fr>

 #bâtiment tertiaire #bâtiment public #aides financières

CONFORT, SANTÉ & USAGES

QUALITÉ DE L'AIR ET NEUTRALITÉ CARBONE : QUELS LIENS ?

Fruit d'un travail mené par l'ADEME et ses partenaires, la prospective « Transition(s) 2050. Choisir maintenant. Agir pour le climat » dessine quatre chemins possibles pour atteindre la neutralité carbone en France d'ici à 2050 et se décline en plusieurs thème. L'un d'eux s'intéresse à la qualité de l'air et évalue les impacts des émissions de polluants atmosphériques dans les secteurs de l'agriculture, du résidentiel-tertiaire et des transports.

 <https://librairie.ademe.fr>

 #qualité de l'air #climat #pollution



RÉNOVER LES ÉCOLES EN INTÉGRANT LE CONFORT D'ÉTÉ

Ce guide, fruit d'un partenariat entre le Cercle Promodul/INEF4 et le programme EduRénov de la Banque des Territoires, se veut un outil de référence pour accompagner les décideurs locaux dans la prise en compte du confort d'été dans leurs projets de rénovation des bâtis scolaires. Il propose notamment des recommandations pratiques adaptées pour répondre aux besoins spécifiques des collectivités.

 <https://lab.cercle-promodul.inef4.org>

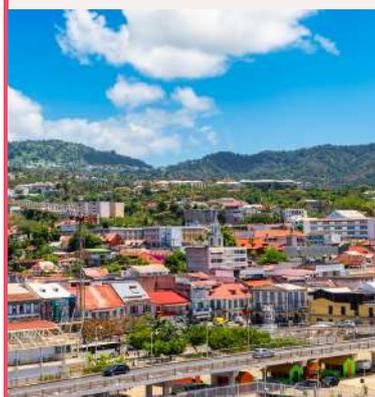
 #rénovation #écoles

AMÉNAGER LES VILLES : QUELS IMPACTS SUR LA SANTÉ ?

Dans ce rapport méthodologique de Santé Publique France, vous trouverez une évaluation quantitative des impacts sur la santé (ÉQIS) de plusieurs actions d'aménagement sur trois zones urbaines : la Métropole européenne de Lille, Montpellier Méditerranée Métropole et la Métropole Rouen Normandie. Espaces verts, mobilités actives, chaleur, pollution de l'air et bruit : dans quelle mesure l'action sur ces différents pôles est-elle ou non bénéfique pour la santé des usagers ?

 www.santepubliquefrance.fr

 #santé #urbanisme



POUR UN URBANISME FAVORABLE À LA SANTÉ

Le concept d'Urbanisme Favorable à la Santé (UFS) est une approche qui repositionne les choix d'aménagement et d'urbanisme comme facteurs-clés du bien-être, de la santé, de l'environnement et du climat. Les différents travaux de recherche menés à l'EHESP (École des hautes études en santé publique) depuis bientôt 15 ans ont permis de poser les bases d'une définition de l'UFS à l'échelle nationale. De nombreux enseignements sur le sujet sont accessibles en ligne pour le plus grand nombre.

 www.ehesp.fr

 #urbanisme #santé

ÉCONOMIE CIRCULAIRE & GESTION DES DÉCHETS

EQUATION ÉCONOMIQUE DU RÉEMPLOI DANS LE BÂTIMENT

La France s'est fixé un objectif ambitieux de 4 % de réemploi des matériaux à l'horizon 2027. Le signal prix suffit-il pour inciter le passage à l'action ? La REP permettra-t-elle de donner un signal prix sur le réemploi ? Comprendre l'équation économique du réemploi et questionner les leviers de massification. Une étude menée par l'IFPEB et ses partenaires apporte des éléments de réponse présentés lors d'un webinaire, consultable avec le rapport sur le site de l'IFPEB.

 www.ifpeb.fr
 #réemploi #économie



WEBINAIRES BASÉ SUR L'EXPÉRIENCE RÉEMPLOI DE LA MÉTROPOLIS DE TOULOUSE

L'Institut national de l'économie circulaire, France urbaine et Toulouse Métropole se sont associés pour proposer une série de webinaires dédiée au rôle des collectivités dans le domaine de l'économie circulaire dans le BTP. L'objectif ? Encourager le passage à l'échelle de l'économie circulaire, en donnant les clés de compréhension aux collectivités territoriales. Ce cycle de webinaires s'appuie sur les enseignements du projet LIFE Waste2Build piloté par la Métropole de Toulouse.

 REPLAY des webinaires : www.youtube.com
 Les outils du projet LIFE Waste2Build : <https://metropole.toulouse.fr>
 #économie circulaire #réemploi #collectivités

RECOMMANDATIONS PROFESSIONNELLES « RÉEMPLOI D'ÉLÉMENTS STRUCTURAUX EN ACIER »

Le réemploi d'éléments structuraux en acier dispose de recommandations professionnelles ! Ce référentiel vise à établir une procédure de requalification d'éléments structuraux en acier de réemploi, permettant de garantir que les propriétés essentielles du produit sont équivalentes à celles d'un produit neuf du même type. Les méthodes de requalification, les exigences relatives au démontage et à la traçabilité d'un élément de réemploi y sont détaillées.

 www.cticm.com
 #réglementation #réemploi #acier



SYNTHÈSE DE LA COMPARAISON ENTRE LA RÉNOVATION ET LA DÉMOLITION-RECONSTRUCTION

Le « Hub des prescripteurs bas carbone » a comparé l'impact carbone et le bilan environnemental de la rénovation lourde d'un bâtiment par rapport à celui d'une démolition-reconstruction sur des études de cas concrets. La rénovation « bas carbone » d'un bâti existant, comparée à une démolition-reconstruction neuf au standard actuel, est championne de la décarbonation avec un bilan carbone environ 30 % meilleur.

 <https://conseils.xpair.com>
 Webinaire : www.youtube.com
 #rénovation #bas carbone #ressources

ÉCONOMIE CIRCULAIRE & GESTION DES DÉCHETS

COMMENT CRÉER SA MATÉRIAUTHÈQUE D'ÉLÉMENTS RÉEMPLOYÉS ?

Ce guide, établi par la Chambre Régionale de l'économie Sociale et Solidaire Auvergne Rhône-Alpes, offre une vue d'ensemble sur le secteur du réemploi dans la construction, ainsi que des outils-clés afin de monter un projet de matériauthèque sous statut Economie Sociale et Solidaire. Identification des ressources disponibles et des gisements présents, mise en relation avec des partenaires privilégiés, rédaction des bonnes conditions de vente auprès des clients...

 <https://cress-aura.org>
 #matériaux #réemploi



PROJET SPIROU - NOTES MÉTHODOLOGIQUES DE DIAGNOSTIC ET D'ÉVALUATION DES PERFORMANCES POUR LE RÉEMPLOI

Orchestré par le CSTB en collaboration avec ses partenaires, le projet SPIROU (Sécuriser les Pratiques Innovantes de Réemploi via une Offre Unifiée) propose des outils et contenus techniques pour les acteurs qui souhaitent s'orienter dans l'activité de reconditionnement. L'objectif ? Accompagner le développement des filières et rassurer l'ensemble des acteurs. Dix notes méthodologiques, portant sur 10 catégories de PEM, détaillent les 6 étapes-clés à prendre en compte avant de se lancer.

 <https://librairie.ademe.fr>
 #méthodologie #réemploi

GESTION DES DÉCHETS BOIS DANS LES ENTREPRISES BOIS-CONSTRUCTION

L'objectif de ce guide, réalisé par FCBA et financé par le CODIFAB, est de fournir aux entreprises de la filière bois-construction des informations pratiques pour gérer et valoriser leurs déchets bois de production. Une fiche synthétise le déroulement des trois étapes et les éléments importants, permettant ainsi d'avoir tous les points à retenir au sein d'un même visuel.

 www.codifab.fr
 #déchets #bois



Guide pratique
Gestion des déchets bois dans les entreprises bois-construction



REPLAY DU WEBINAIRE 2024 DE MATÉRIAUX-RÉEMPLOI ET SKOV AVOCATS

Matériaux-réemploi et SKOV avocats se sont associés, une nouvelle fois, pour faire le point sur toutes les nouveautés de 2024 et sur les actualités juridiques et opérationnelles qui vont changer la donne en 2025 en matière d'économie circulaire dans le bâtiment. Parmi les points abordés : REP PNCB réglementation européenne, assurance et cession des matériaux réemployables, RE2020 et augmentation des seuils, CAP 2030, étude de changement de destination...

 matériauxreemploi.com
 #réemploi #réglementation

EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE & ÉNERGIES RENOUVELABLES

QUEL IMPACT DE LA MISE EN ŒUVRE SUR L'ISOLATION ?

Le CSTBa conduit une étude pour évaluer comment certaines pratiques courantes de mise en œuvre des isolants peuvent affecter la performance thermique des bâtiments à différents niveaux (matériaux, parois, bâtiments). En identifiant des situations conformes aux règles de l'art et d'autres potentiellement sources de sous-performance, le rapport propose des recommandations concrètes pour améliorer les façons de faire des professionnels.

 <https://librairie.ademe.fr>

 #isolation thermique #règles de l'art #étude

IMPACT DE LA MISE EN ŒUVRE SUR LA PERFORMANCE D'ISOLATION THERMIQUE DES PAROIS

RAPPORT

Janv. 2024



RÉPONDRE AUX EXIGENCES DU DÉCRET BACS

L'ANAP publie un guide pratique pour accompagner les établissements sanitaires et médico-sociaux dans l'application du décret BACS. Ce document aide à comprendre les exigences liées à l'automatisation et au contrôle des équipements de chauffage, ventilation et climatisation (CVC). Il détaille les clés pour choisir le bon système, les étapes d'installation et les précautions à prendre pour garantir une mise en œuvre réussie, tout en répondant aux nouvelles obligations réglementaires.

 <https://anap.fr>

 #décret BACS #CVC

COUPLER GÉOTHERMIE ET EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DANS LES BÂTIMENTS

Publié par ACTEE, ce guide met à disposition des outils d'aide à la décision pour aider les collectivités à développer des projets de rénovation des bâtiments publics. Sont mis à l'honneur, la géothermie de surface et profonde. Le guide vise à stimuler les démarches de projet de géothermie dans les bâtiments publics des collectivités territoriales et donne les clés techniques et financières pour mener des projets intégrant une décarbonation et un travail sur l'efficacité énergétique du bâtiment.

 www.geothermies.fr

 #énergies renouvelables #rénovation énergétique #collectivités



DÉCRET TERTIAIRE : LES DONNÉES OPERAT LIVRENT LEURS PREMIERS ENSEIGNEMENTS

L'ADEME, en collaboration avec l'OID et le ministère de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires, publie les résultats de la première analyse des données déclarées par les assujettis au décret tertiaire. L'étude, portant sur plus de 740 000 déclarations, livre ses premiers enseignements : connaissance améliorée du poids des différentes catégories d'activité, indicateurs de consommation énergétique annuels, baisse de la consommation par rapport à la période de référence.

 o-immobilierdurable.fr

 #bâtiment tertiaire #réglementation #consommation énergétique

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

RÉNO ESCAPE : L'ESCAPE GAME VIRTUEL DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Le but du jeu ? S'évader d'une passoire énergétique et pour cela, en apprendre plus sur la rénovation performante ! Développé par l'ASDER, Réno escape a pour objectif de sensibiliser sur le secteur professionnel de la rénovation énergétique. À travers une immersion virtuelle à 360° dans une maison des années 1950, la mission est d'explorer cette « passoire énergétique » en résolvant des problèmes concrets, dans l'objectif final d'aider la famille vivant dans la maison en 2050.



www.asder.asso.fr



#professionnels #rénovation énergétique



« LES PROS FONT DE LA RÉNO », LA BANDE DESSINÉE POUR SENSIBILISER LES PROFESSIONNELS

Créée par Envirobat Occitanie, cette bande dessinée a pour but de sensibiliser les professionnels de la rénovation sur leurs rôles et responsabilités dans l'accompagnement des ménages vers des rénovations globales et performantes. Elle rappelle leur rôle essentiel auprès des ménages pour élever l'objectif de performance énergétique, choisir les bonnes solutions techniques, trouver des solutions de financement, réaliser les travaux et garantir le bon usage du logement après travaux.



www.envirobat-oc.fr



#rénovation énergétique #professionnels

ÉTUDE TECHNICO-ÉCONOMIQUE SUR LA RÉNOVATION BASSE CONSOMMATION DE BÂTIMENTS TERTIAIRES

Le Collectif Effinergie et le Cerema ont coproduit une étude, qui caractérise le profil des rénovations BBC dans le secteur tertiaire, en présentant les solutions techniques mises en œuvre et les performances atteintes après travaux, grâce à plus de 300 projets étudiés par l'Observatoire BBC. Cette étude précise le lien entre une rénovation BBC et les objectifs du Dispositif Eco Energie Tertiaire. Considéré comme un document de référence dans le domaine de la rénovation énergétique il fournit des clés pour comprendre les enjeux de rénovation du secteur tertiaire.



www.effinergie.org



#rénovation énergétique #bâtiment basse consommation #bâtiment tertiaire

RÉNOVATION BBC ET EXIGENCES DU DISPOSITIF ÉCO ÉNERGIE TERTIAIRE

Repères technico-économiques pour passer à l'action



GO-RÉNOVE TERRITOIRES UN OUTIL POUR LES COLLECTIVITÉS

La solution Go-Rénove Territoires offre aux collectivités territoriales un soutien dans l'exercice de leur mission en lien avec la rénovation des bâtiments. Alimentée en données par la BDNB (Base de Données Nationale des Bâtiments), Go-Rénove permet d'identifier les bâtiments répondants à certains critères, de consulter les caractéristiques de plus de 32 millions de bâtiments, de visualiser leurs performances simulées et de télécharger les données.



<https://territoires.gorenove.fr>



#collectivités #tertiaire #rénovation énergétique

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

UNE CHARTE DE LA RÉNOVATION DU BÂTI SCOLAIRE

Le programme ÉduRénov a pour objectif de valoriser, accompagner et financer 10 000 projets de rénovation d'établissements scolaires. Pour encadrer cette dynamique, la « Charte de la rénovation du bâti scolaire » entend guider les décideurs locaux, les élus et les techniciens, dans la conduite de leurs projets. Cette charte définit les dimensions d'un projet global de rénovation et oriente les porteurs de projets vers les services, les méthodes, les outils et les ressources les plus adaptées.

<https://batiscolaire.education.gouv.fr>

#collectivités #bâtiments tertiaires #rénovation énergétique



RÉNOVATION DU BÂTI ET BIODIVERSITÉ

Ce guide vous aidera à prendre en compte la biodiversité dans les projets de rénovation énergétique et de renouvellement urbain en toute simplicité. Toutes les étapes d'un projet sont détaillées pas à pas : intégration du volet biodiversité dans les documents de planification, diagnostic écologique, démarches administratives, conception du projet en intégrant la biodiversité, mise en place des aménagements et suivi de ces derniers.

www.lpo.fr

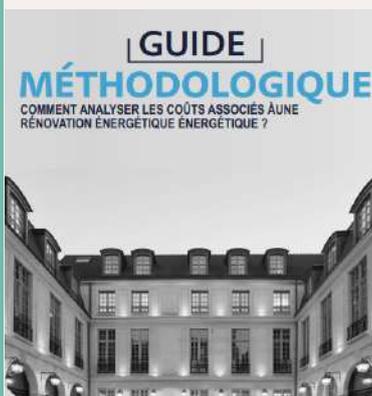
#Mon Accompagnateur Rénov' #rénovation énergétique #aides financières

PETITES COPROPRIÉTÉS : VERS LA RÉNOVATION ET LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

Une étude sur la rénovation énergétique des petites copropriétés, menée par l'ONPE et l'ADEME, a abouti sur un guide. Il dresse un état des lieux des connaissances et propose une boîte à outils pour mieux comprendre les petites copropriétés et ainsi mieux les accompagner. L'objectif est de contribuer à la réflexion collective, d'inspirer les futurs plans d'actions et d'aider les professionnels à progresser dans leurs pratiques.

<https://librairie.ademe.fr>

#copropriétés #rénovation énergétique #guide



COMMENT ANALYSER LES COÛTS ASSOCIÉS À UNE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE ?

La deuxième édition de ce guide, initialement publié en 2021, propose une méthodologie afin d'identifier les coûts associés à une rénovation énergétique. Il est le fruit de travaux collaboratifs menés par le comité technique de l'Observatoire BBC. Il a pour objectifs de : présenter la décomposition économique utilisée, identifier les lots pris en compte, définir le périmètre d'une rénovation énergétique et de clarifier la notion de travaux induits indissociablement.

www.effinergie.org

#rénovation énergétique #coût global #guide

MATÉRIAUX BIOSOURCÉS & GÉOSOURCÉS

BÉTON, TERRE, PAILLE ET BOIS : POUR UNE ARCHITECTURE HYBRIDE ET RAISONNÉE

Face au tout-béton, si on misait sur la terre, la paille ou le bois ? C'est le postulat de départ de cette courte vidéo produite dans le cadre de l'émission *28 Minutes* sur Arte, où intervient l'architecte Alia Bengana. Cette dernière défend l'idée d'un mix intelligent de ressources pour concevoir des bâtiments plus vertueux, mêlant les savoir-faire d'hier – faisant la part belle au béton, avec la modernité d'aujourd'hui – qui ouvre le champ à des matériaux nouveaux et plus responsables.

 www.youtube.com

 #matériaux #biosourcés



SYLVATEST : UN OUTIL POUR QUALIFIER LE BOIS

Le système Sylvatest est un outil de mesure non destructif permettant de définir les qualités mécaniques d'un bois à l'aide d'ultrasons. Il permet un tri de la qualité des bois planche par planche. Il peut être utilisé pour caractériser les arbres sur pieds, mais aussi les bois de crise scolytés, les bois de réemploi (y compris pour des applications structurelles) ou encore diagnostiquer des bâtiments afin d'allonger leur durée de vie. Découvrez les détails dans ce webinaire de présentation !

 www.youtube.com

 #bois #outil #mesure

CONSTRUIRE ET RÉNOVER EN CHANVRE

Le Pôle Européen du Chanvre met à disposition une brochure intitulée « Construire et rénover nos bâtiments en chanvre », réalisée avec le soutien de la DREAL Grand Est. Elle aborde tout ce que vous devez savoir sur la filière construction chanvre : de la plante au matériau de construction chanvre, en passant par le cadre réglementaire. Des exemples de réalisations en béton de chanvre en région Grand Est, ainsi que des témoignages de professionnels de la filière complètent le tout.

 www.pole-europeen-chanvre.eu

 #chanvre #biosourcé #ressource



ASSURABILITÉ DE MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION BAS-CARBONE

Le Cerema et la DREAL Pays de la Loire publient, en partenariat avec l'Agence Qualité Construction, un recueil sur le cadre normatif de matériaux biosourcés et géosourcés qui aborde 4 thèmes : contexte normatif, pourquoi et comment assurer un ouvrage, état des filières paille, chanvre, bois et terre crue en technique courante, et comment construire en technique non-courante.

 www.cerema.fr

 #assurabilité #biosourcé #bas carbone

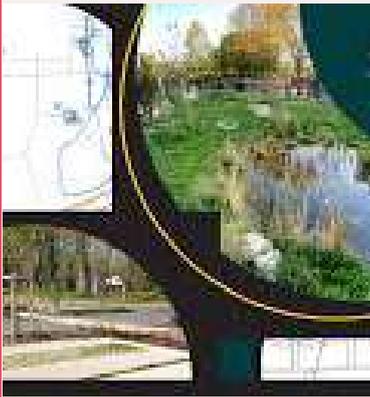
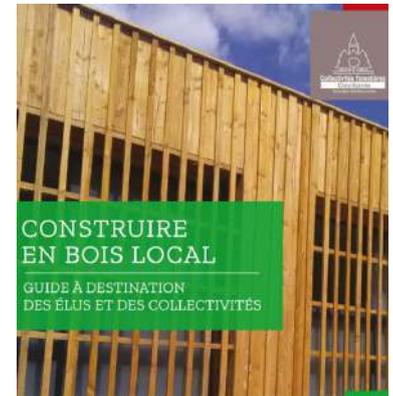
MATÉRIAUX BIOSOURCÉS & GÉOSOURCÉS

OCCITANIE - MISE À JOUR DU GUIDE « CONSTRUIRE EN BOIS LOCAL »

Le guide « Construire en bois local » offre à tous les élus et techniciens de commune des clefs et des réponses concrètes pour intégrer du bois local dans les projets de construction publique. Ce guide est une vraie mine d'informations pour les maîtres d'ouvrage publics : informations sur la filière, vrai/faux sur la construction en bois, essences présentes en Occitanie, les classes d'emploi et la réalisation d'un projet en bois local pas à pas.

 www.collectivitesforestieres-occitanie.org

 #bois #construction #collectivités



RÈGLES PROFESSIONNELLES D'EXÉCUTION DE PAROIS VERTICALES EN BÉTONS DE CHANVRE

L'association Construire en Chanvre a actualisé les « Règles professionnelles d'exécution de parois verticales (murs, cloisons et doublages) en bétons de chanvre ». Huit ans après la précédente version, ce document présente une synthèse complète des connaissances techniques et scientifiques accumulées au fil des 30 dernières années, enrichie par les retours d'expérience terrain. Il définit les meilleures pratiques pour la mise en œuvre d'ouvrages en béton de chanvre, assurant qualité, durabilité et conformité aux normes en vigueur.

 www.construire-en-chanvre.fr

 #chanvre #construction #biosourcé

CLAP DE FIN POUR MAILLONS : CE QU'IL FAUT RETENIR

À travers une étude sur 3 ans baptisée Maillons, 9 partenaires ont évalué les freins et leviers de massification des matériaux bio et géosourcés dans le bâtiment dans la vallée de la Seine. Elle s'est intéressée à chaque maillon de la chaîne de production du bâti pour voir comment les matériaux biosourcés et géosourcés peuvent se faire une place dans l'écosystème de la construction. Sa particularité réside dans le fait de croiser sourcing avec prototypage.

 <https://arpenormandie.org>

 #construction #biosourcé #géosourcé



FILIÈRES, MÉTIERS & COMPÉTENCES

COMMENT STRUCTURER UNE OFFRE GLOBALE EN RÉNOVATION ?

Face à l'urgence de réduire la consommation énergétique des logements, la rénovation globale bénéficie d'un fort soutien financier. Mais comment répondre efficacement à cette demande croissante, dans un secteur où dominant des petites entreprises artisanales aux compétences variées ? Ce podcast d'Envirobot Occitanie explore des solutions concrètes pour coordonner ces savoir-faire. Découvrez les témoignages inspirants de deux initiatives collaboratives qui démontrent l'intérêt des regroupements d'entreprises pour relever ces défis collectifs.

 www.envirobot-oc.fr
 #rénovation globale #logement



S'AUTO-FORMER À LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE, C'EST POSSIBLE !

Le kit d'auto-formation « Une Fonction publique pour la transition écologique » propose des outils pédagogiques accessibles à tous les agents publics. Il vise à renforcer leurs connaissances sur la transition écologique, les cadres juridiques à connaître et les bonnes pratiques à adopter. Deux dossiers ont notamment été actualisés, portant sur l'écoresponsabilité des services publics et la rénovation énergétique des bâtiments, accompagnés de nouvelles fiches pratiques dédiées.

 <https://fpte.fr>
 #transition écologique #collectivité



INTÉGRER LA BIODIVERSITÉ SUR LES CHANTIERS

La Fédération Française du Bâtiment (FFB) publie un guide pratique dédié à la biodiversité sur les chantiers. Ce document de 20 pages sensibilise les professionnels du BTP aux enjeux environnementaux, avec des conseils pour identifier les espèces présentes, respecter les réglementations et organiser les travaux de manière écoresponsable. Il propose également des outils pour former les équipes et intégrer ces pratiques dans les projets de construction, rénovation ou déconstruction.

 www.ffbatiment.fr
 #biodiversité #chantier

Biodiversité & chantiers de bâtiment

L'essentiel pour comprendre, anticiper et agir



ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE : INNOVER POUR DES PROJETS DURABLES

Le Collectif Effinergie et Ekkoïa ont élaboré une infographie mettant en lumière l'importance et le rôle de l'Assistance à Maîtrise d'Usage (AMU) aux différentes étapes d'un projet de construction ou de rénovation. L'AMU représente une approche transverse, centrée sur les usagers, pour accompagner la durabilité des projets en alliant confort et sobriété.

 www.effinergie.org
 #immobilier #usager #décarbonation



Le Réseau Bâtiment Durable, animé conjointement par l'ADEME et le Plan Bâtiment Durable, regroupe 21 centres de ressources et clusters régionaux et nationaux au service de la qualité et de la performance environnementale, énergétique et sanitaire du cadre de vie bâti. Leur mission commune : informer, soutenir et faire dialoguer les acteurs locaux de la construction, de la rénovation, de l'immobilier, de l'urbanisme et de l'aménagement durables. Intégrez votre réseau local pour booster vos actions !

LES MEMBRES DU RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE

